

DT-I.5152.50.2026.JM

Tarnów, 25.02.2026 r.

Pozwolenie Nr 66/2026/A

Na podstawie art. 104 i art. 107 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691.) a także art. 36 ust. 1 pkt 11, w związku z art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292, 1907, z 2025 r. poz. 537, 1168, 1673.), oraz § 1 ust. 1 pkt 11, § 8 i § 17 Obwieszczenia Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu z dnia 26 listopada 2020 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. 2021 poz. 81),

po rozpatrzeniu: wniosku z dnia 17.02.2026 (data wpływu: 19.02.2026 r., nasz znak rejestracji: RPW/4134/2026);

złożonego przez: Zespół Przychodni Specjalistycznych sp. z o.o., ul. Marii Skłodowskiej - Curie 1, 33-100 Tarnów, w którego imieniu występuje Prezes P. Piotr Augustyński,

w sprawie o: wydanie pozwolenia na prowadzenie innych działań w zakresie: montażu na części wysokiej przy dachu żaluzji przysłaniających kanały wentylacyjne i centrale na dachu budynku przy ul. Marii Skłodowskiej - Curie 1, działki ewd. nr 25, 26, 27, 29/1, 30, 23/31, 23/30, 23/29, 23/26, 23/22, 23/20, obręb nr 0164, gm. Tarnów, m. Tarnów, powiat tarnowski.

MAŁOPOLSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW pozwala

Zespołowi Przychodni Specjalistycznych sp. z o.o., ul. Marii Skłodowskiej - Curie 1, 33-100 Tarnów, w którego imieniu występuje Prezes P. Piotr Augustyński

na prowadzenie innych działań w zakresie: montażu na części wysokiej przy dachu żaluzji przysłaniających kanały wentylacyjne i centrale na dachu budynku przy ul. Marii Skłodowskiej - Curie 1, działki ewd. nr 25, 26, 27, 29/1, 30, 23/31, 23/30, 23/29, 23/28, 23/26, 23/22, 23/20, obręb nr 0164, gm. Tarnów, m. Tarnów, powiat tarnowski, przy obiekcie znajdującym się w obszarze układu urbanistycznego Tarnowa, wpisanego do rejestru zabytków decyzją z dnia 12.04.1976 r. pod nr rej. A-86.

w oparciu o: „PROJEKT BUDOWLANY. Remont pokryć dachowych na budynku Zespołu Przychodni Specjalistycznych przy ul. Marii Skłodowskiej – Curie 1 w Tarnowie”, oprac. P. inż. Janusz Kiecka, Tarnów, styczeń 2026 r. - Powyższa dokumentacja stanowi integralny załącznik do pozwolenia.

Termin ważności pozwolenia: 31.12.2029 r.

Pozwolenie nin. wydane jest z jednoczesnym nałożeniem zobowiązań do przestrzegania następujących warunków:

1. Wnioskodawca zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu działań oraz do podjęcia innych działań, które zapobiegają uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 17.02.2026 (data wpływu: 19.02.2026 r., nasz znak rejestracji: RPW/4134/2026), złożonego przez: Zespół Przychodni Specjalistycznych sp. z o.o., ul. Marii Skłodowskiej - Curie 1, 33-100 Tarnów, w którego imieniu występuje Prezes P. Piotr Augustyński, wystąpił do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków – Delegatura w Tarnowie, o wydanie pozwolenia na prowadzenie innych działań w zakresie: montażu na części wysokiej przy dachu żaluzji przysłaniających kanały wentylacyjne i centrale na dachu budynku przy ul. Marii Skłodowskiej - Curie 1, działki ewd. nr 25, 26, 27, 29/1, 30, 23/31, 23/30, 23/29, 23/26, 23/22, 23/20, obręb nr 0164; gm. Tarnów, m. Tarnów, powiat tarnowski.

Prawną podstawą uczestnictwa organu konserwatorskiego w niniejszym postępowaniu stanowi fakt lokalizacji inwestycji na obszarze układu urbanistycznego Tarnowa, wpisanego do rejestru zabytków decyzją z dnia 12.04.1976 r. pod nr rej. A-86, w związku z czym należy uzyskać pozwolenie konserwatorskie zgodnie z przepisem art. 36 ust. 11 pkt. ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie i opiece nad zabytkami. Zgodnie z art. 7 ustawy o ochronie i opiece nad zabytkami wpis do rejestru zabytków jest formą ochrony obiektów o cechach zabytkowych, będących nośnikami cennych wartości artystycznych, historycznych, naukowych, a także walorów estetycznych.

Zgodnie z art. 3. pkt. 12 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami „historyczny urbanistyczny lub ruralistyczny – przestrzenne założenie miejskie lub wiejskie, zawierające zespoły budowlane, pojedyncze budynki i formy zaprojektowanej zieleni, rozmieszczone w układzie historycznych podziałów własnościowych i funkcjonalnych, w tym ulic lub sieci dróg;”.

Po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego i przeanalizowaniu dokumentacji będącej w posiadaniu tut. delegatury stwierdzono, że planowane zamierzenie jest dopuszczalne ze stanowiska konserwatorskiego i nie będzie mieć negatywnego wpływu na układ urbanistyczny miasta Tarnowa.

Dla zapewnienia właściwego prowadzenia innych działań przy obiekcie znajdującym się w zabytkowym obszarze wpisanym do rejestru zabytków zobowiązano Wnioskodawcę do wypełnienia warunków określonych w sentencji pozwolenia na podstawie § 17 Obwieszczenia Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu z dnia 26 listopada 2020 r. Wobec powyższego orzeczono jak we wstępie.

Pouczenie

I. Zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

II. Kto bez pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust. 1 ustawy)

III. Stwierdzenie, że prace prowadzone są niezgodnie z przyjętym zakresem lub wykonywane nieprawidłowo spowoduje zarządzenie – na podstawie art. 43, 45 i 107d ust.2 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami:

1. wstrzymania prowadzonych prac;
2. usunięcia na koszt wykonawcy zaistniałych nieprawidłowości;
3. karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000zł.

IV. W myśl art. 36 ust. 8 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia – w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

V. Od niniejszej decyzji na podstawie art. 127, art. 129 ustawy kodeks postępowania administracyjnego służy odwołanie do Ministra Kultury – Generalnego Konserwatora Zabytków, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00 - 071 Warszawa, za pośrednictwem Małopolskiego Wojewódzkiego

Konserwatora Zabytków (Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie – Delegatura w Tarnowie, ul. Konarskiego 15, 33-100 Tarnów) w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji.

VI. Zgodnie z art. 127a. § 1 kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 kpa).



z up. Małopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków w Krakowie
p.o. Kierownika Delegatury w Tarnowie

Anna Gurotsz
mgr Anna Gurotsz

Załączniki:

1. „PROJEKT BUDOWLANY. Remont pokryć dachowych na budynku Zespołu Przychodni Specjalistycznych przy ul. Marii Skłodowskiej – Curie 1 w Tarnowie”, oprac. P. inż. Janusz Kiecka, Tarnów, styczeń 2026 r. – 1 egz.

Otrzymują:

1x Zespół Przychodni Specjalistycznych sp. z o.o., ul. Marii Skłodowskiej - Curie 1, 33-100 Tarnów, w którego imieniu występuje Prezes P. Piotr Augustyński + zał. nr 1 – po 1 egz. + Informacja RODO,
1x WUOZ aa + zał. nr 1 – kopia,

